



ايلاف للتطوير والاستثمار العقاري

ELAF
Development & Investment





نبذة عن الشركة

ايلاف إحدى الشركات الرائدة والمقدمة لمشاريع مستدامة تعزز تجربة العيش، بخبرة تتجاوز 15 عامًا في مجال التطوير العقاري.

نسعى في ايلاف لفهم الاحتياجات العقارية، وتحويل المعايير لواقع، مع التركيز على جودة التنفيذ، ودقة التخطيط، واختيار المواقع الجامعة للقيمة السكنية والجدوى الاستثمارية.

ننطلق في ايلاف: من دراسة دقيقة للسوق واحتياجات العملاء، بما يضمن تقديم أصل مُحافظ على قيمته، وملبٍ لتطلعات مُلاكه ومُستثمريه في آنٍ واحد.



كلمة رئيس مجلس ادارة

نؤمن بأن التطوير العقاري القِيم لا يُقاس بعدد المشاريع، بل بالأثر الواضح بعد الاستقرار.

هادفين منذ تأسيس الشركة على تطوير مشاريع سكنية تمنح عملاءنا تجربة استثنائية محافظة على قيمتها الاستثمارية للمدى البعيد.

خلال أكثر من خمسة عشر عامًا
حصدنا ثمرة عمل متواصل قائم
على الثقة، والوضوح، والالتزام بتقديم منتجات عقارية تعكس أعلى معايير الجودة.

ونفخر اليوم؛
بمواصلة التطوير ومواكبة النهضة العمرانية، والمساهمة في بناء مجتمعات أعلى جودة
واستدامة للأجيال القادمة.

فلسفتنا في التطوير :

لا نُشيد الآبنة فحسب بل نُوجد مقومات الاستقرار بها.

نحرص على صُنع مشاريع ذات تخطيطات مدروسة، وتنفيذات عالية، وجودة ليست مجرد ميزة، بل وعد عاكس للثقة.

كما نعتمد في التطوير على دراسة دقيقة للمواقع، بما يضمن سهولة الوصول، والقرب من الخدمات الأساسية، ومواكبة النمو العمراني، إلى جانب تحقيق الانسجام بين المشروع والبيئة المحيطة به.

واعين أن نجاح المشاريع لا يتحقق بالتسليم فحسب، بل بقدرته على الحفاظ على استدامته.



رؤيتنا



أن نصنع قيمة عقارية تتجاوز حدود البناء، عبر تطويرٍ يعزز جودة العيش، ويُسهم في بناء مجتمعات أكثر ازدهارًا، استقرارًا، وانتماء.

• الالتزام

نسعى ل تقديم أعمال تتجلى فيها الجودة والدقة، لأننا نؤمن أن الإتقان ليس خيارًا، بل أساس لبناء الثقة.

• القيمة طويلة المدى

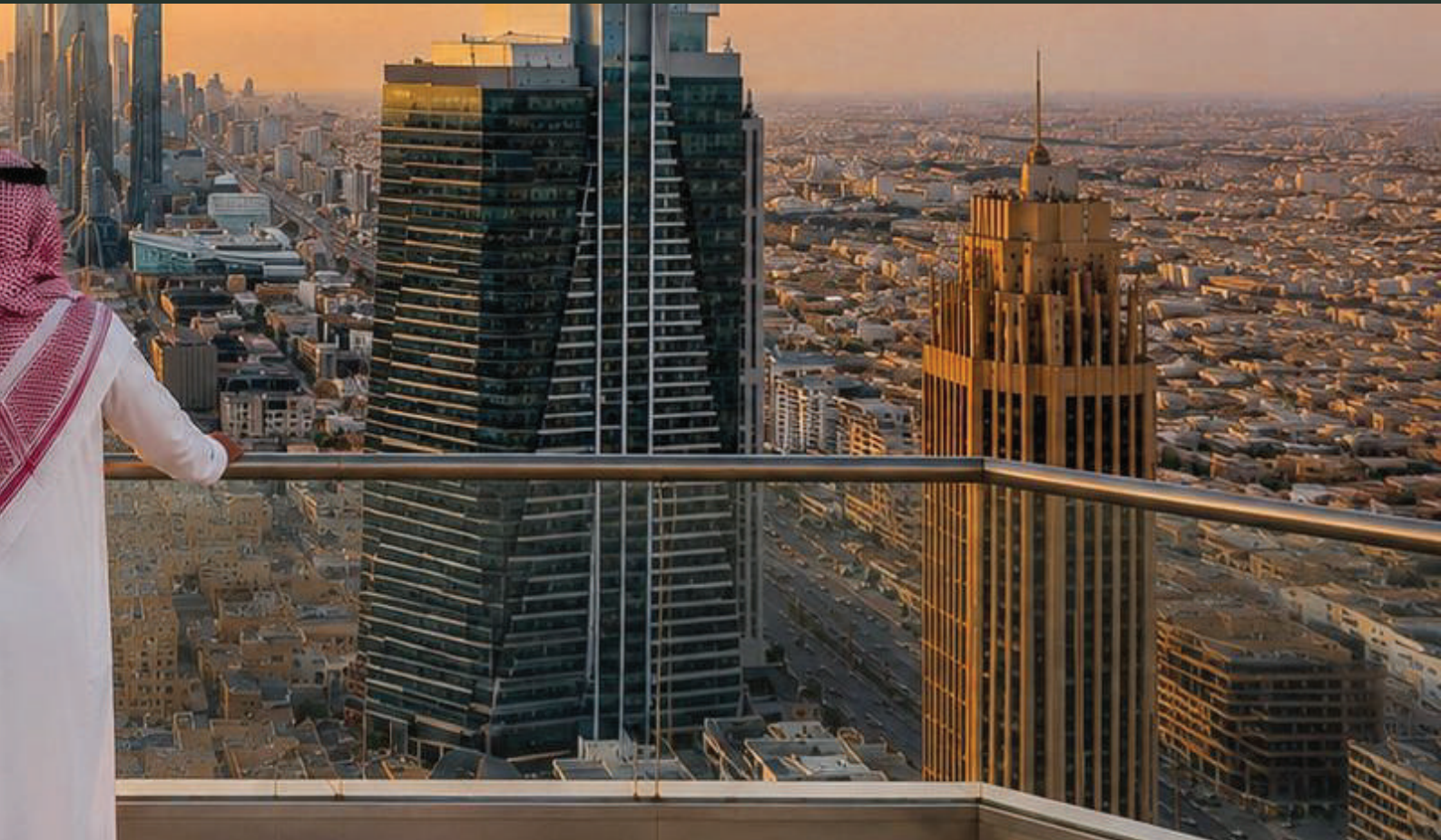
تطوير مشاريع تحافظ على قيمتها السكنية والاستثمارية، لتبقى موثوقة وملبية ل تطلعات العميل على المدى البعيد.

• تجربة العميل

عملائنا أساس قراراتنا
ساعين من خلالهم إلى تقديم رحلة متكاملة:
تتسم بالوضوح، والمرونة، والنزاهة، لأيماننا أن التجارب المتفردة تبدأ بفهم الإنسان قبل تلبية احتياجاته.

• إرث يمتد للمستقبل

نسعى إلى تطوير مشاريع تتجاوز احتياجات الحاضر، لتصبح جزءًا متأصلًا من مستقبل حيوي، و أثرٍ إيجابي يدوم في حياة الفرد والمجتمع.



لماذا ايلاف؟

خبرة موثوقة • جودة متقنة • مواقع استراتيجية • ضمانات ممتدة • تسليم ملتزم • تجربة عميل استثنائية.

● خبرة عملية

ضمانات..... تصل إلى مدى الحياة، مع تأمين ضد العيوب الخفية لمدة 10 سنوات بعد التسليم.

● تنوع في الخيارات السكنية

مساحات مختلفة وأنماط متعددة تلي كافة الاحتياجات والميزانيات.

● جودة تنفيذ وتشطيب

معايير تنفيذية عالية، واختيار مواد بعناية لضمان جودة مستدامة.

● تجربة عميل متكاملة

فريق مختص مرافق للعميل في كل خطوة، وتجربة شراء. بدءًا من الاستشارة إلى الإقفال وتسليم الوحدات.

ايلاف في أرقام

خلف كل رقم تجربة سكنية ومشروع تم تطويره وتسليمه وفق معايير ايلاف.

1,600+
وحدة سكنية

تم تسليمها لعائلات تبحث عن جودة حياة مستقرة.

56+
مشروعاً

مشاريع منجزة وقيد التطوير في عدة مدن سعودية.

4 مدن سعودية

خميس . مشيط . جازان . أبها . الرياض

+ 380,000 م²

من مسطحات البناء والفضاءات السكنية المطوّرة.

+ 15 عاماً

من مسطحات البناء والفضاءات السكنية المطوّرة.

انتشارنا الجغرافي

تمتد مشاريع إيلاف عبر أربع مدن رئيسية في المملكة العربية السعودية، ضمن استراتيجية توسع مدروسة تركز على المناطق ذات النمو العمراني والطلب السكني المتزايد.



الرياض



الرياض

مرحلة توسع جديدة تعكس نضج الشركة ودخولها إلى السوق العقاري الأكثر نمواً في المملكة.



خميس مشيط

انطلاقة الشركة وأحد أهم الأسواق التي شهدت تطوير وتسليم عدد كبير من المشاريع السكنية.



أبها

تطوير مشاريع تستفيد من طبيعة المنطقة وتقدم تجربة سكنية أكثر هدوءاً وخصوصية.



جازان

حضور قوي عبر مشاريع سكنية ساهمت في تعزيز مكانة الشركة داخل المنطقة.



خميس مشيط

أبها

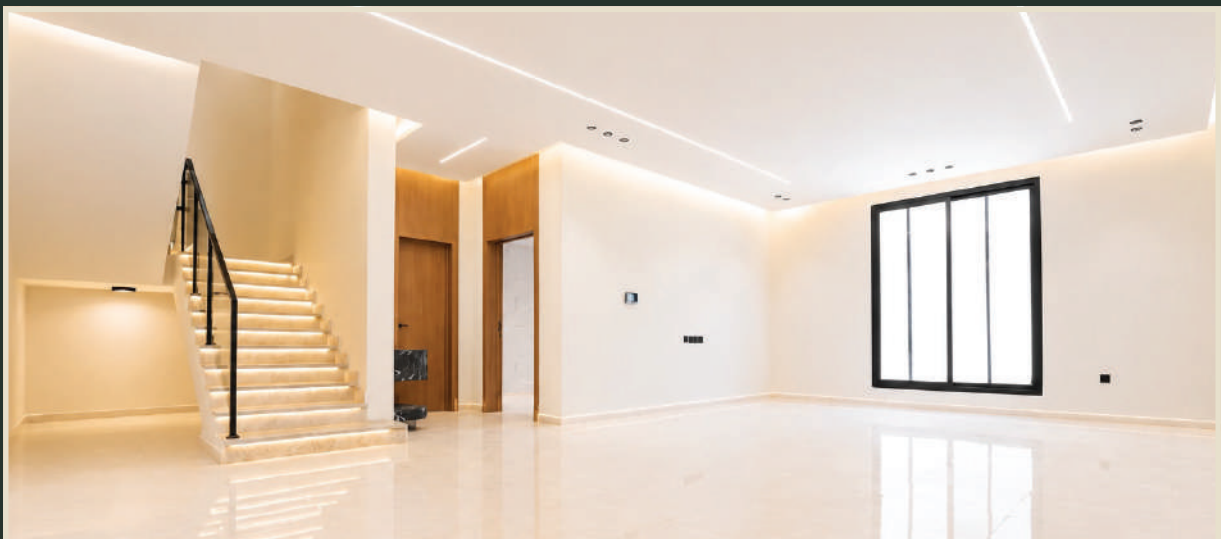
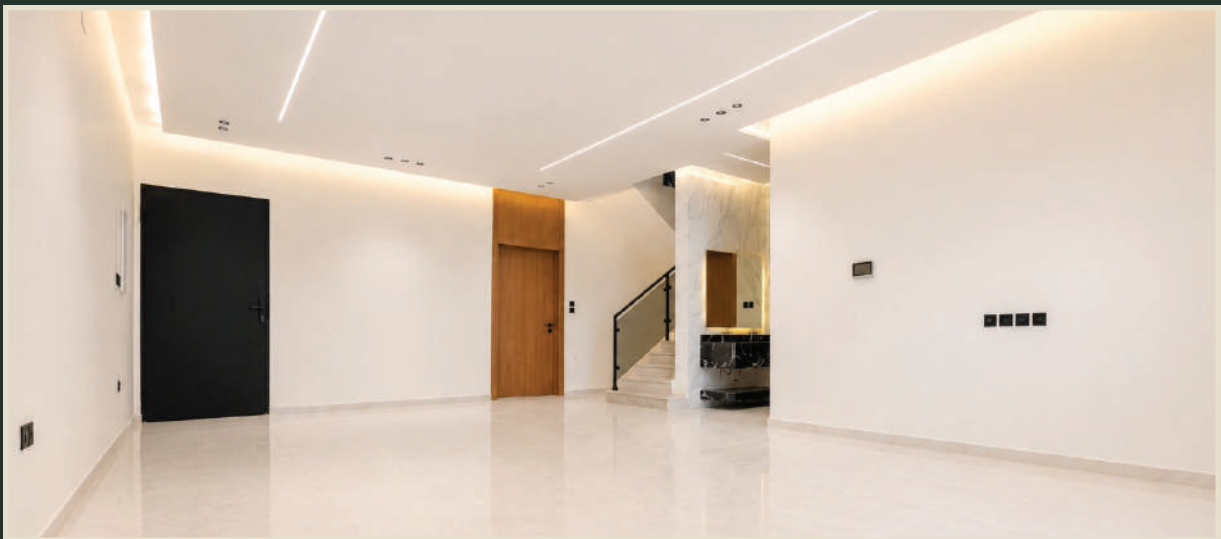
جازان

مشاريعنا

ايلاف 20 : أدوار - فلل - تاون هاوس :



الحالية



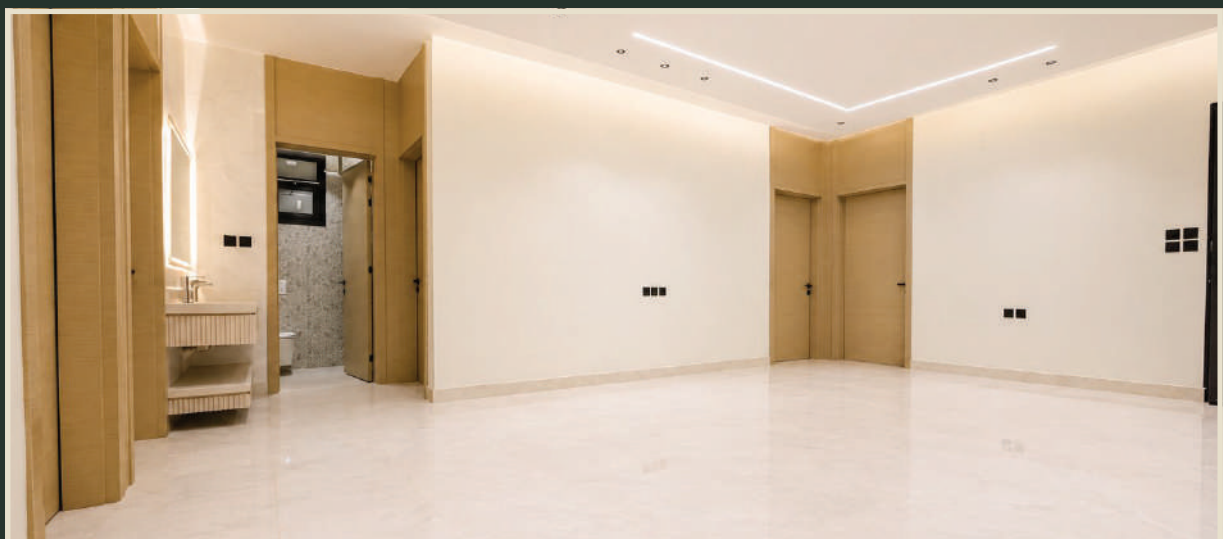
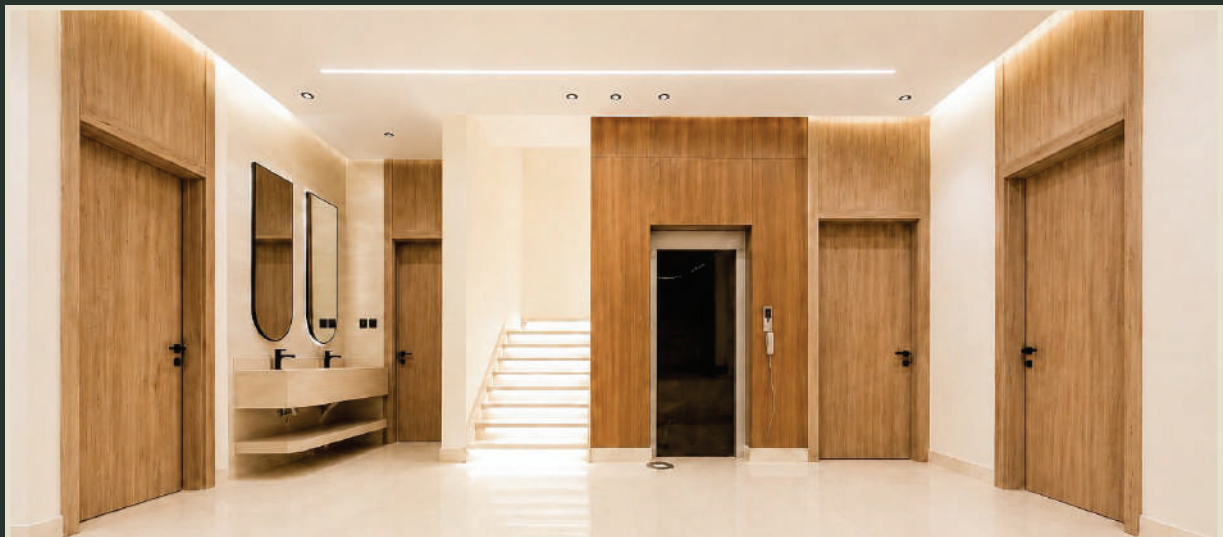
● 101 وحدة سكنية ● مساحة 10,500 م ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريعنا

ايلاف 16 : أدوار - فلل



الحالية



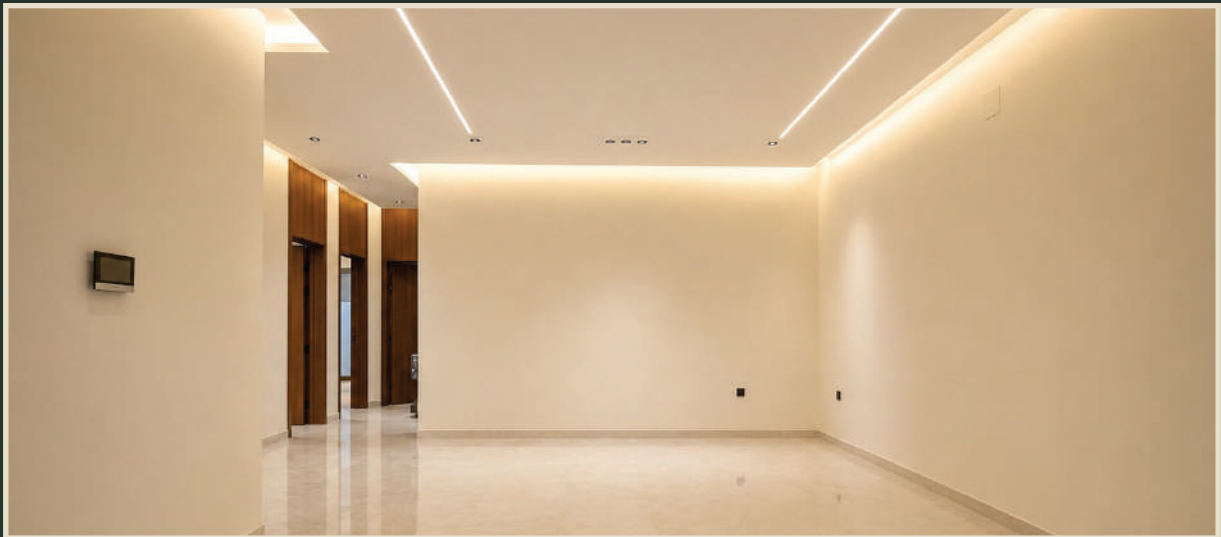
● 56 وحدة سكنية ● مساحة 6,000 م ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريعنا

ايلاف 12 : ادوار - فلل - تاون هاوس



الحالية



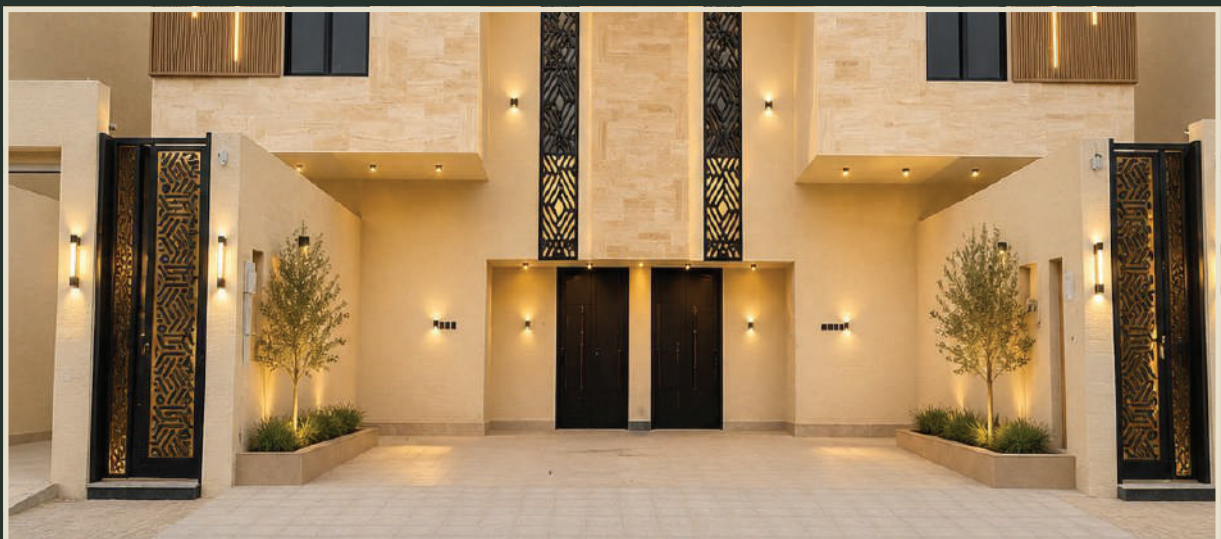
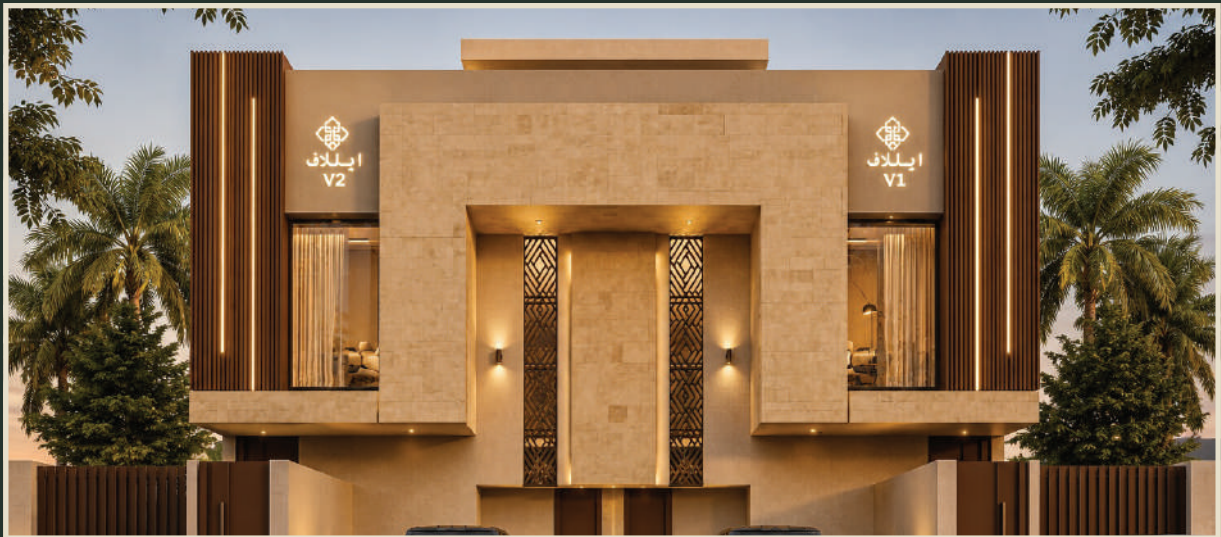
● 65 وحدة سكنية ● تنوع في المساحات ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريعنا

إيلاف 8 : أدوار



الحالية



● 108 وحدة سكنية ● تنوع في المساحات ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريع

ايلاف 22 : أدوار - شقق



تحت الانشاء



● جودة تنفيذ عالية

● تخطيط عملي

● 60 وحدة سكنية

مشاريع

مشروع المعيزلية 7 : أدوار - فلل - تاون هاوس

Coming
Soon

● موقع حيوي ● تخطيط متجانس ● بيئة سكنية متكاملة

تحت الانشاء

مشروع المعيزلية 8 : أدوار - فلل

**Coming
Soon**

مشاريع مستقبلية

المرجان : أدوار + شقق

Coming
Soon

رؤيتنا للمستقبل :

نهدف في ايلاف لصناعة أصل عقاري مستدام،
وبناء مجتمعات قابلة للاستمرارية والتوطين.
حيث لا يكون السكن مجرد محل للإقامة، بل مساحة انتماء، راحة، وبداية لمستقبل
واعد بالاستقرار.

مساحات ضُمت لتألفها ومستقبل يُبنى بثقة

تواصل معنا :

فريقنا الإستشاري متاح للإجابة عن جميع الاستفسارات وتقديم المعلومات الكاملة حول مشاريع إيلاف الحالية والقادمة.