



إيلاف للتطوير والاستثمار العقاري

ELAF
Development & Investment

مساحات صُممت لتألفها ومستقبل يُبنى بثقة

تواصل معنا :

فريقنا الإستشاري متاح للإجابة عن جميع الاستفسارات وتقديم المعلومات الكاملة حول مشاريع إيلاف الحالية والقادمة.

f @ s d
elaf.resi@

العنوان:
الرياض المملكة العربية السعودية

البريد الإلكتروني:
info@elaf-ksa.com



نبذة عن الشركة

إيلاف إحدى الشركات الرائدة والمقدمة لمشاريع مستدامة تعزز تجربة العيش، بخبرة تتجاوز 15 عامًا في مجال التطوير العقاري.

نسعى في إيلاف لفهم الاحتياجات العقارية، وتحويل المعايير لواقع، مع التركيز على جودة التنفيذ، ودقة التخطيط، واختيار المواقع الجامعة للقيمة السكنية والجدوى الاستثمارية.

ننطلق في إيلاف: من دراسة دقيقة للسوق واحتياجات العملاء، بما يضمن تقديم أصل مُحافظ على قيمته، وملبٍ لتطلعات مُلاكه ومُستثمريه في آنٍ واحد.

كامة رئيس مجلس ادارة

نؤمن بأن التطوير العقاري القيم لا يُقاس بعدد المشاريع، بل بالأثر الواضح بعد الاستقرار.

هادفين منذ تأسيس الشركة على تطوير مشاريع سكنية تمنح عملاءنا تجربة استثنائية محافظة على قيمتها الاستثمارية للمدى البعيد.

خلال أكثر من خمسة عشر عامًا حصدنا ثمرة عمل متواصل قائم على الثقة، والوضوح، والالتزام بتقديم منتجات عقارية تعكس أعلى معايير الجودة.

ونفخر اليوم؛ بمواصلة التطوير و مواكبة النهضة العمرانية، والمساهمة في بناء مجتمعات أعلى جودة واستدامة للأجيال القادمة.

رؤيتنا

أن نصنع قيمة عقارية تتجاوز حدود البناء، عبر تطويرٍ يعزز جودة العيش، ويُسهم في بناء مجتمعات أكثر ازدهارًا، استقرارًا، وانتماء.

● الالتزام

نسعى ل تقديم أعمال تتجلى فيها الجودة والدقة، لأننا نؤمن أن الإتقان ليس خيارًا، بل أساس لبناء الثقة.

● القيمة طويلة المدى

تطوير مشاريع تحافظ على قيمتها السكنية والاستثمارية، لتبقى موثوقة وملبية ل تطلعات العميل على المدى البعيد.

● تجربة العميل

عملائنا أساس قراراتنا
ساعين من خلالهم إلى تقديم رحلة متكاملة:
تتسم بالوضوح، والمرونة، والنزاهة، لأيماننا أن التجارب المتفردة تبدأ بفهم الإنسان قبل تلبية احتياجاته.

● إرث يمتد للمستقبل

نسعى إلى تطوير مشاريع تتجاوز احتياجات الحاضر، لتصبح جزءًا متأصلًا من مستقبل حيوي، و أثرٍ إيجابي يدوم في حياة الفرد والمجتمع.

فلسفتنا في التطوير :

لا نُشيد الآبنية فحسب بل نُوجد مقومات الاستقرار بها.

نحرص على صُنع مشاريع ذات تخطيطات مدروسة، وتنفيذات عالية، وجودة ليست مجرد ميزة، بل وعد عاكس للثقة.

كما نعتمد في التطوير

على دراسة دقيقة للمواقع، بما يضمن سهولة الوصول، والقرب من الخدمات الأساسية، ومواكبة النمو العمراني، إلى جانب تحقيق الانسجام بين المشروع والبيئة المحيطة به.

واعين أن نجاح المشاريع لا يتحقق بالتسليم فحسب، بل بقدرته على الحفاظ على استدامته.



لماذا ايلاف؟

خبرة موثوقة • جودة متقنة • مواقع استراتيجية • ضمانات ممتدة • تسليم ملتزم • تجربة عميل استثنائية.

● خبرة عملية

ضمانات..... تصل إلى مدى الحياة، مع تأمين ضد العيوب الخفية لمدة 10 سنوات بعد التسليم.

● تنوع في الخيارات السكنية

مساحات مختلفة وأنماط متعددة تلبي كافة الاحتياجات والميزانيات.

● جودة تنفيذ وتشطيب

معايير تنفيذية عالية، واختيار مواد بعناية لضمان جودة مستدامة.

● تجربة عميل متكاملة

فريق مختص مرافق للعميل في كل خطوة، وتجربة شراء. بدءاً من الاستشارة إلى الإقفال وتسليم الوحدات.

ايلاف في أرقام

خلف كل رقم تجربة سكنية ومشروع تم تطويره وتسليمه وفق معايير ايلاف.

+ 1,600

وحدة سكنية

تم تسليمها لعائلات تبحث عن جودة حياة مستقرة.

+ 56

مشروعاً

مشاريع منجزة وقيد التطوير في عدة مدن سعودية.

4 مدن سعودية

خميس • مشيط • جازان • أبها • الرياض

+ 380,000 م²

من مسطحات البناء والفضاءات السكنية المطورة.

+ 15 عاماً

من مسطحات البناء والفضاءات السكنية المطورة.

انتشارنا الجغرافي

تمتد مشاريع إيلاف عبر أربع مدن رئيسية في المملكة العربية السعودية، ضمن استراتيجية توسع مدروسة تركز على المناطق ذات النمو العمراني والطلب السكني المتزايد.



الرياض

مرحلة توسع جديدة تعكس نضج الشركة ودخولها إلى السوق العقاري الأكثر نمواً في المملكة.

خميس مشيط

انطلاقة الشركة وأحد أهم الأسواق التي شهدت تطوير وتسليم عدد كبير من المشاريع السكنية.

أبها

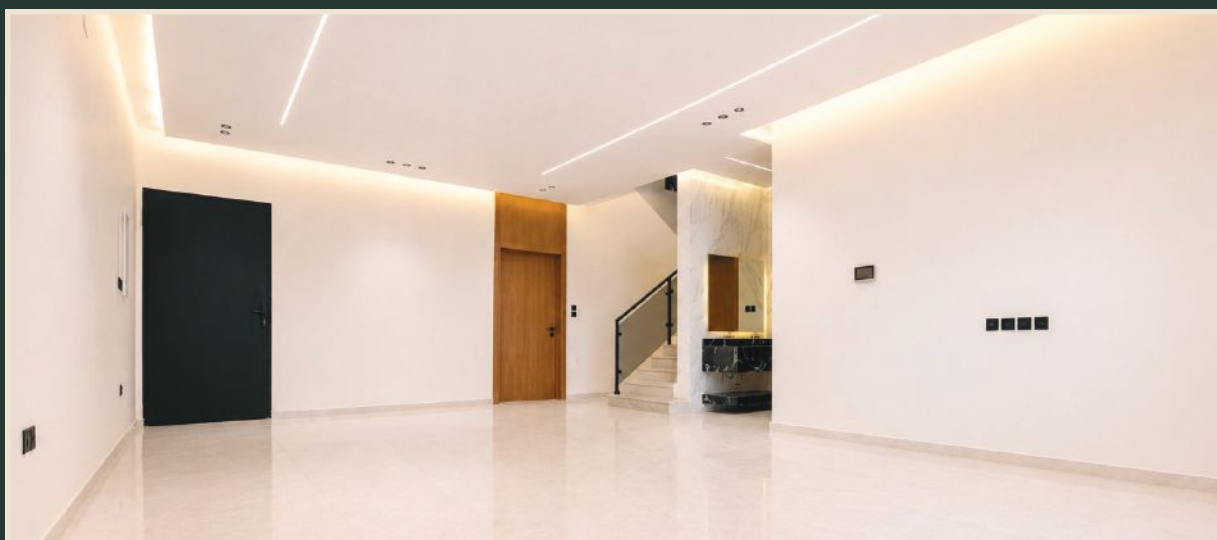
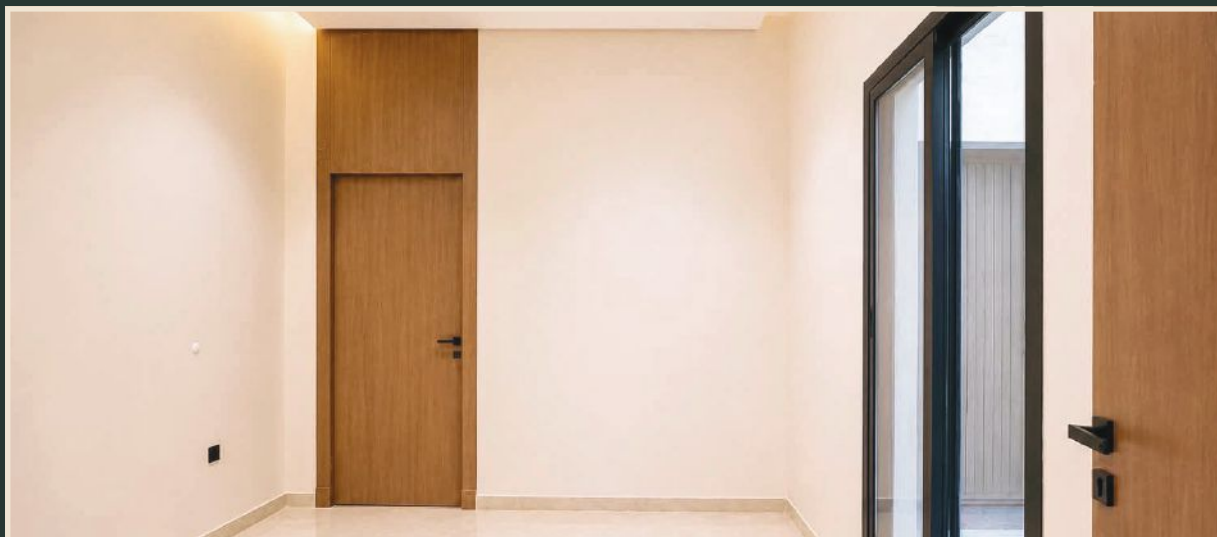
تطوير مشاريع تستفيد من طبيعة المنطقة وتقدم تجربة سكنية أكثر هدوءاً وخصوصية.

جازان

حضور قوي عبر مشاريع سكنية ساهمت في تعزيز مكانة الشركة داخل المنطقة.

مشاريعنا الحالية

إيلاف 20 : أدوار - فلل - تاون هاوس :



● 101 وحدة سكنية ● مساحة 10,500 م ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريعنا الحالية

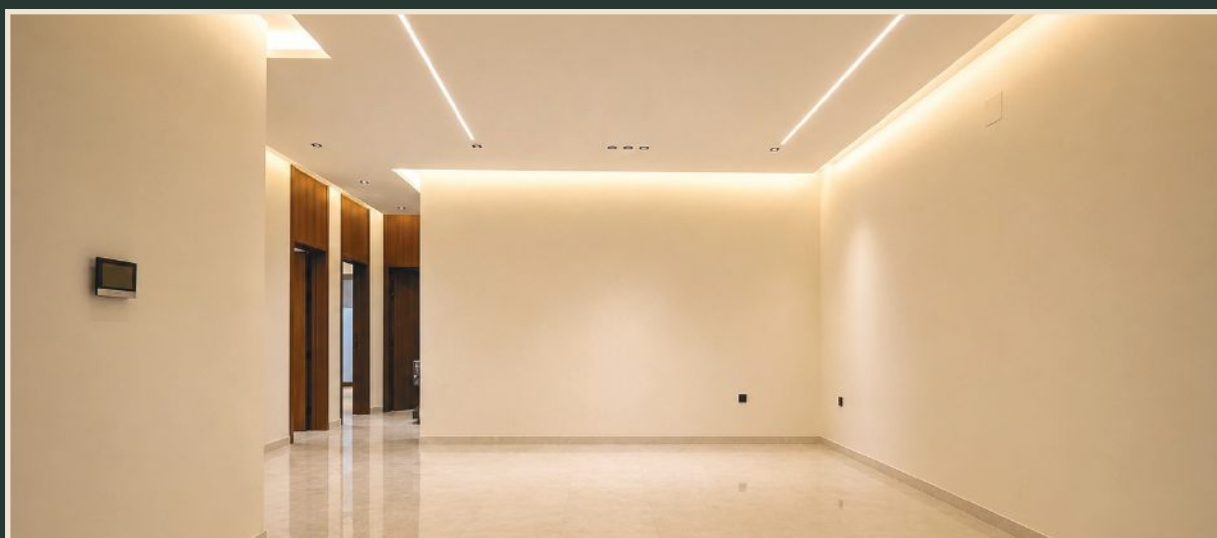
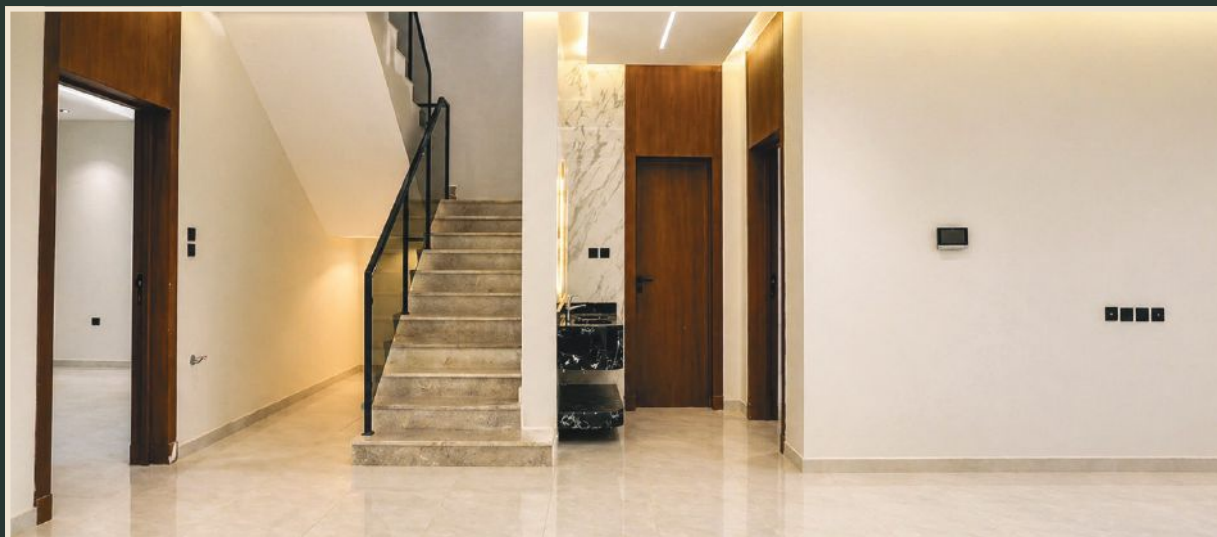
إيلاف 16 : أدوار - فلل



● 56 وحدة سكنية ● مساحة 6,000 م ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريعنا الحالية

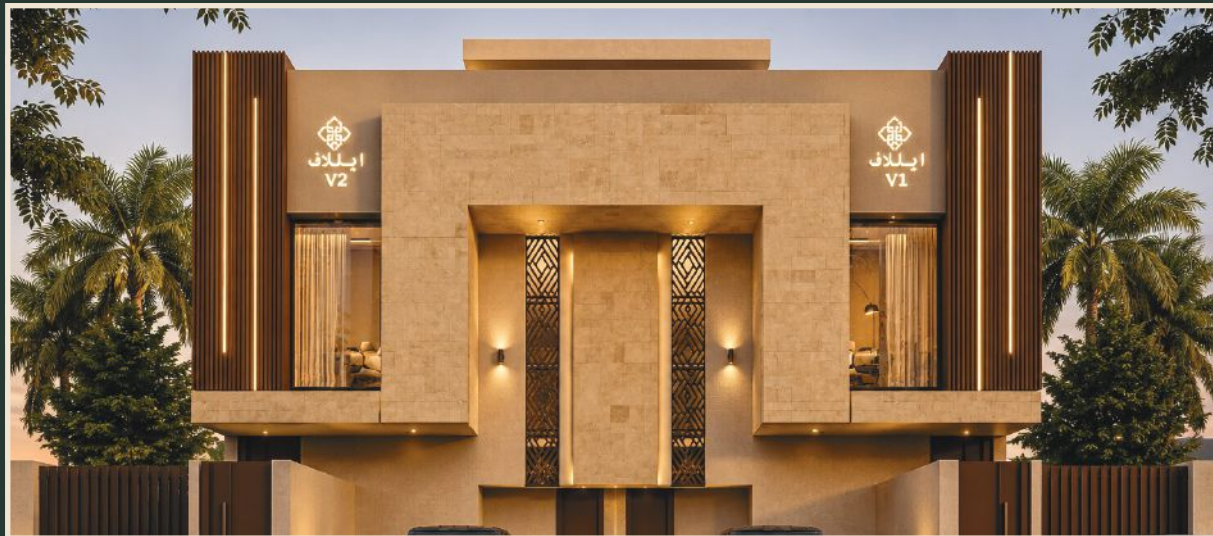
ايلاف 12 : ادوار - فلل - تاون هاوس



● 65 وحدة سكنية ● تنوع في المساحات ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريعنا الحالية

إيلاف 8 : أدوار



● 108 وحدة سكنية ● تنوع في المساحات ● موقف خاص لكل وحدة

مشاريع تحت الانشاء

ايلاف 22 : أدوار - شقق



● جودة تنفيذ عالية ● تخطيط عملي ● 60 وحدة سكنية

مشاريع

مشروع المعيزلية 7 : أدوار - فلل - تاون هاوس

Coming
Soon

● موقع حيوي ● تخطيط متجانس ● بيئة سكنية متكاملة

تحت الانشاء

مشروع المعيزلية 8 : أدوار - فلل

Coming
Soon

● موقع حيوي ● تخطيط متجانس ● بيئة سكنية متكاملة

مشاريع مستقبلية

المرجان : أدوار + شقق

Coming
Soon

رؤيتنا للمستقبل :

نهدف في ايلاف لصناعة أصل عقاري مستدام،
وبناء مجتمعات قابلة للاستمرارية والتوطن.
حيث لا يكون السكن مجرد محل للإقامة، بل مساحة انتماء، راحة، وبداية لمستقبل
واعد بالاستقرار.

● تصميم عصري ● موقع مميز ● تشطيبات راقية